

ROMÂNIA

Județul Brașov

Primăria Municipiului Brașov

[autoritatea administrației publice emitente *)]

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 130 din 13.03.2014

Ca urmare a cererii adresate de¹⁾ **MUNICIPIUL BRAȘOV**, cu sediul²⁾ în județul Brașov, localitatea Brașov, cp. 500007, Bulevardul Eroilor, nr. 8, telefon/fax 0268/416550, e-mail -, înregistrată la nr. 8987 din 29.01.2014.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de CONSTRUIRE pentru:

³⁾ REPARAȚII CAPITALE, AMENAJARE SPAȚII ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, SPAȚII COMERCIALE, BIROURI. ORGANIZARE DE ȘANTIER.

În următoarele condiții:

- se vor respecta condițiile din avize și acorduri;

Borderou: cerere tip, anexă, CF, contract telefonie, referat exigența A1, raport de verificare A1, referat privind verificarea respectării cerințelor de intervenție în cazul clădirilor cu statut monument istoric, aviz Arhitect Șef, aviz DJCPN Brașov, notificare DSP, acord ISC, clasare APM, contracte utilități (apă, electricitate, gaze naturale), studiu istoric, ridicare topografică, CU 1991/2013, memoriu organizare șantier, evaluare lucrări, memoriu arhitectură, 28 planșe, 5 planșe foto, 6 planșe, memoriu rezistență, expertiză tehnică, 12 planșe. Documentația conține 353 file.

— pe imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul Brașov, localitatea Brașov, Strada Michael Weiss, nr. 22.

Carte funciara⁴⁾/127880.

sau nr. topo./cadastral 5439/1.

— lucrări în valoare⁵⁾ de 20961018 lei.

— în baza documentației tehnice — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr.⁶⁾ 11/2013 a fost elaborată de SC M2 STUDIO SRL, cu sediul în BRAȘOV, str. Alexandru cel Bun nr. 20A bl. S12 sc. A ap. 9, respectiv de — arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. —, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale — a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) — vizată spre neschimbare —, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației — D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)—(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Autorizației de CONSTRUIRE**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de CONSTRUIRE.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Șef Serviciu: _____

Întocmit: _____

Data prelungirii valabilității _____.

Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____.

Transmis solicitantului la data de _____ direct.

1) Numele și prenumele solicitantului.

2) Adresa solicitantului.

3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din P.A.C./P.A.D.

4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării.

*) Se completează, după caz: — consiliul județean;

— Primăria Municipiului București;

— Primăria Sectorului al Municipiului București;

— Primăria Municipiului

— Primăria Orașului

— Primăria Comunei

**) Se completează, după caz: — președintele consiliului județean;

— primarul general al municipiului București;

— primarul sectorului al municipiului București;

— primar.

*** Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau, „pentru arhitectul-șef, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.